

מינהל התכנון
משרד האוצר

לכל משתתפי המכרז

שלום רב,

הנדון : מענה לשאלות הבהרה למכרז פומבי 9/2019 למתן שירותי ניהול לוועדות ערר מחוזיות עבור מינהל התכנון

מס'	העמוד במכרז	הסעיף במכרז	נושא	השאלה/הבהרה	מענה
1.	47	3.4.12.6	תנאי סף מקצועיים	"הפרויקט התנהל בשתי רשויות מקומיות שונות לפחות." האם ניסיון במתן שירותי ניהול של ועדות למספר רשויות מקומיות שונות, ממרכז אחד עונה על דרישת סף זו?	המינהל יכריע ביחס עמידה או אי עמידה בתנאי הסף, בהתאם לפירוט הנסיון שיוצג בהצעות שיוגשו. עם זאת, נראה כי הנסיון המתואר אינו עונה על הדרישה בתנאי הסף, שכן הדרישה הינה למתן שירות בשתי רשויות ולא עבור שתי רשויות.
2.	17	1.4.2+1.4.3	שירותים מקצועיים	בהמשך לתשובות הבהרה- תשובה מס' 100- נאמר כי לא ניתן לקבל את היקף השירותים כגון תרגום, בודק תוכניות, הקלדה, הקלטה, תמלול ועוד מאחר והתמורה עבור שירותים אלה הינה תשלום בנפרד והינה תמורה קבועה בהתאם לביצוע בפועל. האמור לעיל הינו סותר את האמור במכרז לגבי קלדנות והקלטה- אשר במסגרת סעיף 1.4.2- קלדנות: נאמר במפורש כי שירותי הקלדנות בימי דיונים יהיה מתומחר כחלק מהצעת המחיר ולא	בנוגע לשירותי קלדנות - המציעים מופנים לטבלת נתוני העבר המובאת בסעיף 1.6.1 למכרז ובה מפורטים מס' ימי הדיונים וכן אורך יום דיונים ממוצע. המציעים יכולים להעריך את היקף השירותים שיידרש מהם בהקשר זה ולתמחר עלות זו בהצעת המחיר. בנוגע לשירותי הקלטה – ראו מטה נתונים בפועל של שעות הקלטה מנובמבר 2018 עד ספטמבר 2019. יש לשים לב כי לא ניתן היה להמציא נתונים פרטניים עבור וועדות צפון, ת"א וחיפה ועל כן הנתונים המפורטים

מענה	השאלה/הבהרה	נושא	הסעיף במכרז	העמוד במכרז	מס'
<p>כוללים את 3 הוועדות יחד.</p>	<p>ישולם בגינו תשלום נפרד. ובסעיף 1.4.3- הקלטה: צוין כי שירותי הקלטה בוועדות ערר לתכנון ובניה יהיו מתומחרים כחלק מהצעת מחיר להצגת מבנה באשכול הרלוונטי. והקלטה בוועדות פיצויים והיטלי השבחה תהיה לפי דרישה. נבקש כי שירותי קלדנות והקלטה יהיו שירותים אשר התמורה עליהם הינה קבועה בהתאם לביצוע בפועל בדומה לשירותי תמלול, תרגום וכו' ולא כחלק מהצעת מחיר להעמדת מבנה באשכול. במידה ולא- נבקש לקבל היקף ימי דיונים בשנת 2018 מחולק לוועדות ערר בנושאי תכנון ובניה וועדות ערר לפיצויים והיטלי השבחה בכל אחד מן האתרים הרלוונטיים. שירותי קלדנות ושירותי הקלטה הינם שירותים יקרים אשר יכולה להיות להם השפעה על המחיר המוצע ובהיעדר נתוני עבר מדויקים – הדבר מהווה יתרון לספקים הקיימים בתמחור עלויות אלו.</p>				
<p>הנתונים האחרונים הם הנתונים העדכניים.</p>	<p>בהמשך לתשובה מס' 3 בקובץ תשובות הבהרה ונתוני העבר אשר הועברו במסמכי המכרז</p>		1.6	22	.3

מענה	השאלה/הבהרה	נושא	הסעיף במכרז	העמוד במכרז	מס'
	<p>המעודכנים- ניתן לראות כי מעבר לתוספת של שנת 2018, גם שאר נתוני העבר השתנו.</p> <p>נבקש לוודא כי הנתונים האחרונים שהועברו במסגרת נוסח המכרז המעודכן הם הנתונים העדכניים והנכונים.</p>				

שעות הקלטה בפועל כיום:

דרום	ירושלים	מרכז	חיפה	תל אביב	צפון	
7.45	27.62	55.00		175.5		נוב-18
5.75	16.50	36.75		158.25		דצמ-18
8.00		32.50		120.5		ינו-19
		34.00		113		פבר-19
7.75	16.50	37.25		135		מרץ-19
7.25	12.00	29.75		81		אפר-19
14.50	23.50	48.50		145		מאי-19
9.50	39.00	39.00		144.06		יוני-19
8.00	26.00	31.25		129.25		יולי-19
	7.25	24.50		16		אוג-19
8.50	55.00	54.25		145.41		ספט-19
76.70	223.37	422.75		1362.97		סה"כ